

Sayı : E-46617130-105.02-240200

Konu : Davet ve Gündem

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 1. toplantı yılı Eylül ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 10.09.2024 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
 - 27.08.2024 tarihli tutanak özetinin oylanması.
1. 19-23 Eylül 2024 tarihleri arasında New York'ta gerçekleşecek olan “Daha İyi Bir Yarın İçin Çok Taraflı Çözümler Zirvesi” ile 25-27 Eylül 2024 tarihleri arasında Kanada da gerçekleşecek olan “Sürdürülebilir Turizmin Finansmanı, Yaşam Kalitesinin Geliştirilmesi başlıklı 6. Forumuna” katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.
 2. İlimiz Gömeç İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 291 ada 106 parseldeki itfaiye istasyon binasının Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptali teklifinin görüşülmesi.
 3. İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 839 ada 6 parseldeki Dursunbey Terminalinin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptali teklifinin görüşülmesi.
 4. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi norm kadro iptal ve ihdas edilmesi teklifinin görüşülmesi.
 5. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8734 ada 1 parseldeki taşınmazın A blok zemin katının ve C-D-E blok bodrum katında bulunan 340 m²'lik alanın Onon Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.
 6. İlimiz Altıeylül İlçesi Söğütçe Mahallesi 11002 ada 5 ve 6 parsellerin Altıeylül Belediye Başkanlığına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
 7. İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesi 13963 ada 1, 2 ve 6 parseldeki taşınmazların Karesi Belediye Başkanlığı adına bedelsiz devir/tescil teklifinin görüşülmesi.
 8. İlimiz Karesi İlçesi Kurtdere Mahallesi 167 ada 23 parseldeki taşınmaz için Belediyemiz lehine üst hakkı kurulması teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 048b0923-1627-4dc2-93d7-5ea8f8a81860

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



9. İlimiz Bandırma İlçesi Sahilyenice Mahallesi 169 ada 13 parselde bulunan taşınmazın “Hafriyat Toprağı Dolgu ve Rehabilitasyon Sahası” olarak kullanılması için protokol yapılması teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Gönen İlçesi Çalıoba Mahallesi 541 parselin bir kısmının hammadde üretim sahası olarak kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
11. Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2024 mali yılı gelir tarife değişikliği teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Sındırgı İlçesi Sındırgı Merkez Kentsel Sit alanına ait 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Karesi İlçesi Kuzey-Batı Karesi Gelişme Bölgesine ait 1/1000 ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri değişikliği teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Bandırma İlçesi Ömerli Mahallesi 142 ada 8 parsel, 139 ada 7, 8, 9 ve 16 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 782 ada 4 parsel, Çiftçi Mahallesi 239 ada 180 ve 181 parseller, Üçeylül Mahallesi 206 ada 11 parsel, 283 ada 22 ve 23 parseller, 796 ada 2 ve 4 parseller, 308 ada 5 ve 108 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 409 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
18. Havran Kent Merkezi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 232 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parsel a ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Manyas İlçesi Atatürk Mahallesi 147 ada 2 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Sındırgı İlçesi Çavdarolu Mahallesi 142 ada 2 parsel, 143 ada 1 parsel, 144 ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 parseller ve 205 ada 1 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Altıeylül İlçesi Kılıcılar Mahallesi 101 ada 3 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
24. Burhaniye İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Burhaniye (Merkez- Pelitköy) 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planına yapılan itirazlar teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Susurluk İlçesi Kışla Mahallesi 152 ada 1 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Ayvalık İlçesi Kazımkarabekir Mahallesi 148 ada 12, 13 parsellere ait 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Susurluk İlçesi Karşıyaka Mahallesi 326 ada 1 parsel ile 327 ada 1 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 048b0923-1627-4dc2-93d7-5ea8f8a81860

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



29. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1733 ada ve çevresi ile 1805 ada 6 parselin bir kısmına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 185 ada 401 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Gönen İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlama ve onaylama yetki devri teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Savaştepe İlçesi Deveören Mahallesi 104 ada 115, 116 ve 117 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Gönen İlçesi Tırnova Mahallesi 240 ve 250 adalara ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Ayvalık İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 379 ada 1 parseli ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Gönen İlçesi Atıcıoba Mahallesi 1, 2 ve 3 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
37. İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kısma ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
38. İlimiz Ayvalık İlçesi Ayvalık Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
39. İlimiz Karesi İlçesi Kayabey Mahallesi 8414, 8415 adalar ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
40. İlimiz Karesi İlçesi Yeniköy Mahallesi 213 ada 18 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

41. Balıkesir Planlama ve Kalkınma Anonim Şirketine ayni ve nakdi sermaye artışı yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine işletme devri verilen hat ihdaslarının sürelerinin uzatılması ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. 2024/214 sayılı UKOME kararı ile Gönen-Balıkesir güzergâhında kullanılmak üzere 5 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. 2024/215 sayılı UKOME kararı ile Edremit Otogar-Ülkü Yolu-Altınkum-İkizçay-Akçay güzergâhında kullanılmak üzere 2 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. 7527 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu uyum sürecinde ilimizde bulunan hayvan barınaklarının eksikliklerinin tespit edilmesi ve vatandaşlarımızın evcil hayvanlarını defnedebileceği bir hayvan mezarlığı projesi yapılması ile ilgili **Hayvan Hakları Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 431 ada 56 parseli ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 048b0923-1627-4dc2-93d7-5ea8f8a81860

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



47. İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 570 ada 19, 20, 24 ve 79 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 510 ada 28 parsele ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Gömeç İlçesi Merkez ve Karaağaç 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 048b0923-1627-4dc2-93d7-5ea8f8a81860

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -

